

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BARWICACH**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 2 ust. 1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 roku, poz. 2422) Rada Miejska w Barwicach uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Barwice od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3/6 o powierzchni 0,4473 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Przybkowo, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku prowadzi księgę wieczystą nr KO11/00027988/6, z przeznaczeniem na budowę świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barwic.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

### 1.Wskazanie potrzeby podjęcia uchwały

Podjęcie uchwały jest niezbędne w celu nieodpłatnego nabycia ww. nieruchomości przez Gminę Barwice.

### 2.Przedstawienie rzeczywistego stanu w zakresie przedmiotu projektu uchwały

Przedstawienie projektu uchwały odbywa się w oparciu o art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 poz. 399) oraz § 2 ust.1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 roku, poz. 2422). Zgodnie z wykonaną wyceną w formie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego Józefa Ryszarda Hryniewickiego posiadającego uprawnienia zawodowe nr 871 wartość nieruchomości została określona na kwotę 101 313,00zł. Stosownie do postanowień § 2 ust.1 Uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 roku, poz. 2422 ), Burmistrz Barwic jest upoważniony do nabywania nieruchomości na cele publiczne do wartości 100 000,00zł. Wartość nieruchomości przekracza kwotę 100 000,00 zł wobec powyższego przedkłada się projekt niniejszej uchwały. Niniejsza uchwała wraz z operatem szacunkowym są niezbędnymi załącznikami do wniosku składanego do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Koszalinie przez Gminę Barwice o nieodpłatne przejęcie nieruchomości na cel publiczny zgodnie z Decyzją Burmistrza Barwic Nr 9/2025 o lokalizacji inwestycji celu publicznego znak IN.6733.9.2025 z dnia 28.10.2025 r. - budowa świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną - na działce nr 3/6 obręb Przybkowo, gmina Barwice.

### 3.Oczekiwane skutki wprowadzenia uchwały

Podjęcie uchwały umożliwi złożenie wniosku o nieodpłatne przejęcie nieruchomości przez Gminę Barwice.

### 4.Określenie projektodawcy

Burmistrz Barwic

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Zborowski*

Sprawdzono pod względem formalnoprawnym

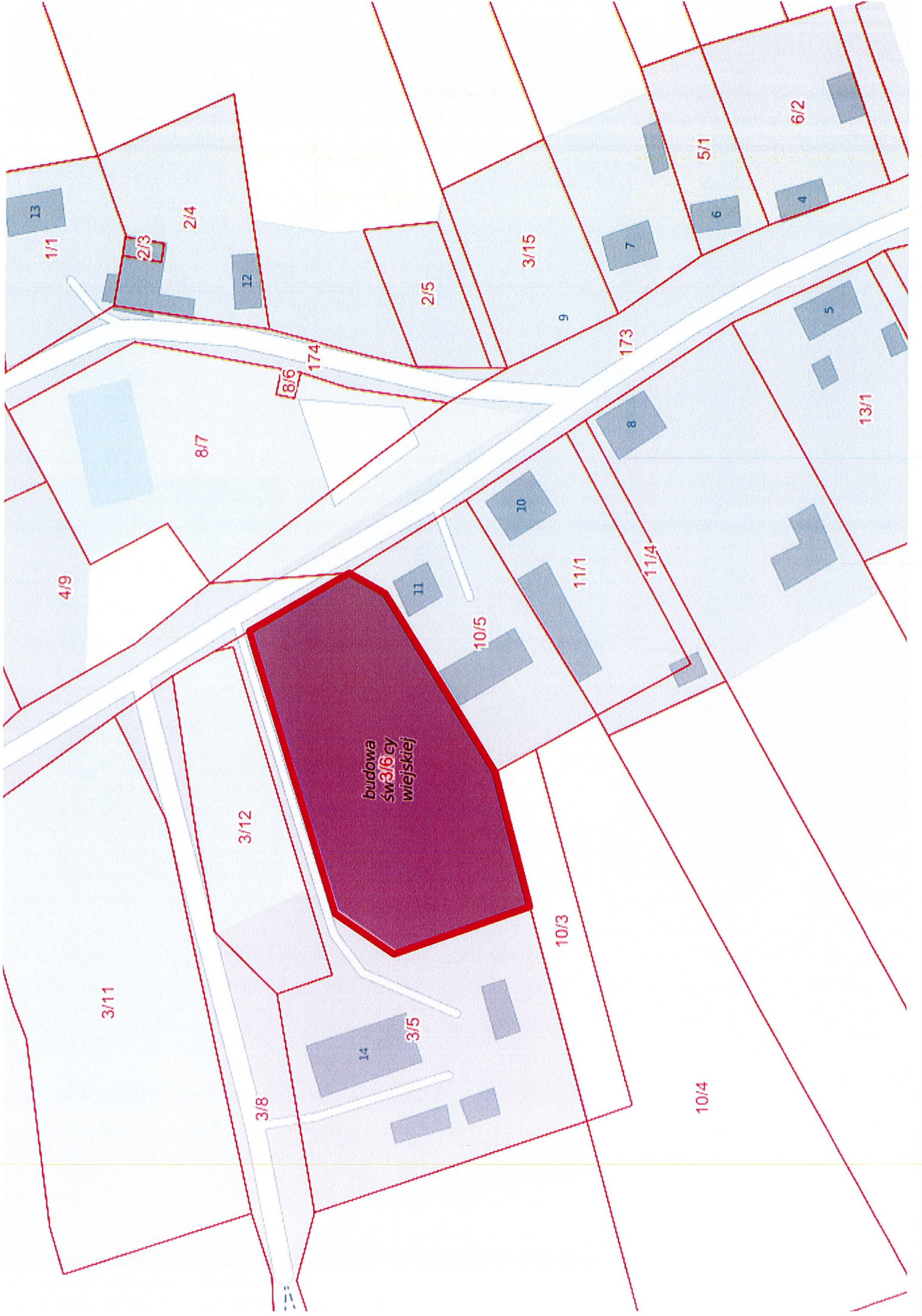
**Radca prawny**

*Maciej Strzelec*  
**Maciej Strzelec**

Sporządziła

**INSPEKTOR**  
ds. Gospodarki Nieruchomościami

*mgr Alicja Zasztost*  
**mgr Alicja Zasztost**



budowa  
sw3/6cy  
wiejskiej