



BURMISTRZ BARWIC

ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice, tel. (094) 373 63 09, fax (094) 373 63 49
www.barwice.pl, urzad@um.barwice.pl

Barwice, 12.08.2024 r.

Znak sprawy: IN.7011.1.2024.PK

URZĄD MIEJSKI
W BARWICACH
WPLYNĘŁO DNIA

12. 08. 2024

Przydzielono *Biurowo Rady*
Ilość zal.
Podpis *J.M. 8471/BR*

~~Pani Małgorzata Kucharska-Kazirod~~
~~Radna Rady Miejskiej w Barwicach~~

W odpowiedzi na Pani Interpelację z dnia 06.08.2024r. dotyczącą wydanej decyzji o warunkach zabudowy nr 19.2024 z dnia 15.05.2024r. znak IN.6730.19.2024.MJ dla inwestycji polegającej na budowie bazy transportowo- usługowej wraz z budową budynku warsztatowo- biurowego oraz utwardzeniem terenu wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych niniejszym informuję, że warunki zabudowy zostały wydane na potrzeby sprzedaży działki nr 13/54 obręb Barwice 03 zlokalizowanej przy ul. Wojska Polskiego- w załączeniu kserokopia wykazu Burmistrza Barwice nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

K.G.
mgr Kamila Gwiazda

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Barwicach

20.08.2024

*zpien nr.
Proszę o warunki
sprzedaży na
rynek lokalny.*

ca

Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

- Uchwała Nr LXIV/527/2023 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 28 listopada 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barwic

Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż -użytek, wierz -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użytek, wierz, dzierż., najem	Termin wnoszenia opłat
1. 13/54 KO11/00023634/2	0,2611ha	Barwice ul. Wojska Polskiego Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka położona w obrębie ewidencyjnym Barwice 03, dobra komunikacja z centrum miasta, przy głównym ciągu komunikacyjnym, przy drodze o nawierzchni asfaltowej, działka poniżej poziomu drogi, nieuzbrojona, niedaleko pełna sieć uzbrojenia terenu	W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane i w trakcie zabudowy-Bp Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. - zgodnie z załącznikiem graficznym nr do Studium - działka o numerze 13/54 Barwice 03 - G - tereny działalności gospodarczej Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 19.2024 z dnia 15.05.2024r. znak IN.6730.19.2024.MJ dla inwestycji polegającej na budowie bazy transportowo -usługowej wraz z budową budynku warsztatowo - biurowego oraz utwardzenia terenu wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony	Z chwilą zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	Cena wywoławcza: 165 000,00zł netto + 23% VAT	Przed podpisaniem aktu notarialnego

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 12.09.2024r.**, złożyć do Urzędu Miejskiego w Barwicach przy ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice wniosek o nabycie nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach, umieszczenie w internecie na stronie: www.barwice.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 01.08.2024r. do dnia 22.08.2024r.** Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, w pokoju nr 19 lub, tel. (0-94) 373 63 09.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,

- opublikowano na stronie internetowej urzędu i w BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 01.08.2024r. do dnia 22.08.2024r.

Burmistrz Barwic
Robert Zborowski
BURMISTRZ